



Provincia di Padova
EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 1980/2015

Determina n. 1630 del 15/10/2015

**Oggetto: LAVORI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO GIRARDI DI
CITTADELLA. DETERMINA A CONTRARRE CUP: G86J11001270005**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale del 21.12.2012 n. 304 di reg., è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione energetica dell'Istituto Girardi di Cittadella", dell'importo complessivo di € 1.700.000,00=;
- per effetto di variazioni normative intercorse dalla data di approvazione del progetto, con determina n. 1576 del 07/10/2015 sono stati approvati il nuovo schema di contratto, il computo metrico ed estimativo, l'elenco prezzi unitari, la lista delle categorie di lavori e forniture e il quadro di incidenza della manodopera aggiornati a Settembre 2015, relativi ai lavori di cui trattasi;
- nell'ambito del "*Programma Attuativo Regionale - Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - 2007 – 2013. Attuazione "Asse prioritario 1- Atmosfera ed Energia da fonte rinnovabile. Linea di intervento 1.1. Riduzione dei consumi energetici degli edifici pubblici"* (DGR n 1421 del 5 agosto 2014) e correlate assegnazioni della DGR 535 del 21.04.2015 è stato inserito l'intervento di cui trattasi ammettendolo a finanziamento per un importo di € 1.360.000,00= omnicomprensivo di ogni onere sia diretto che indiretto;
- il successivo disciplinare, in fase di perfezionamento, regolante i rapporti tra la Provincia e la Regione all'art. 10 dispone che il beneficiario del contributo provveda all'inizio dei lavori entro il 31/12/2015.

ACCERTATO che:

- le lavorazioni previste nel progetto esecutivo risultano specificate come segue, ai sensi del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207

Lavori		Importo	% su lavori	SOA	
Infissi serramenti	e A corpo	410.550,39	35,67%	OS6	prevalente
Isolamenti cappotto, tint.	A misura	311.424,87	27,06%	OS7	Scorporabile subappaltabile -
Opere edili	A misura in economia non ribassabile	153.942,60 21.858,34 ----- 175.800,94	15,28%	OG1	Scorporabile
Impianti termici	A misura in economia non ribassabile	164.245,95 10.533,71 ----- 174.779,66	15,19%	OS28	Scorporabile
Impianti elettrici	A misura in economia non ribassabile	49.257,16 10.533,71 ----- 59.790,87	5,20%	OS30	Subappaltabile scorporabile
Impianti idrici	A misura	18.726,41	1,60%	OS3	Subappaltabile scorporabile
Importo lavori soggetti a ribasso lavori in economia non ribassabili		1.108.147,38 42.925,76 ----- 1.151.073,14	100,00%		
Importo lavori a base d'asta					
Oneri per la sicurezza a corpo non soggetti a ribasso		31.347,14			
IMPORTO COMPLESSIVO		1.182.420,28			

RICHIAMATI:

- il D.lgs. n. 163 del 12.04.2006 e in particolare l'art. 82, comma 3, con il quale viene stabilito che per i contratti da stipulare "a corpo e misura", il prezzo più basso è determinato mediante offerta a prezzi unitari, e l'art. 86;
- il D.P.R. 207/2010;
- l'art. 192 del D.Lvo267/00 e l'art. 11 comma 2 del D.Lvo 163/06 che prevedono la determinazione a contrarre
- il Regolamento Provinciale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale in data 13.03.2013 n. 8 reg. e integrato con D.C.P. del 24.10.2013 n. 49 reg.
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 di reg. del 30/09/2015 di approvazione del bilancio di previsione anno 2015;
- gli artt. 107 e 183 del D.Lvo 267/00

D E T E R M I N A

- 1) di avviare, per le motivazioni citate in premessa, il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo all'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO GIRARDI DI CITTADELLA" del complessivo importo di € 1.700.000,00=: per i seguenti importi a base d'appalto: € 1.182.420,28 di cui € 1.151.073,14 per lavori (di cui € 1.108.147,38 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 42.925,76 per lavorazioni in economia non soggette a ribasso d'asta) ed € 31.347,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- 2) di stabilire ex artt 192 D.Lvo 267/00 e art. 11 D. Lvo 163/06 quanto segue:
 - **fine del contratto:** riqualificazione energetica del patrimonio pubblico;
 - **oggetto del contratto:** lavori di riqualificazione energetica, contenimento consumi energetici e ampliamento edificio;
 - **forma del contratto:** atto pubblico amministrativo;
 - **clausole ritenute essenziali** sono: la durata del contratto: 300 giorni, il corrispettivo: stati di avanzamento ogni € 200.000,00=;
 - **sceita del contraente:** procedura aperta, ex art. 55 del D.Lvo 163/06;
- 3) di stabilire che il contratto va stipulato "a corpo e misura", ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 163/2006;
- 4) di far luogo, altresì, all'aggiudicazione dei predetti lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.lgs. n. 163/2006 con il criterio del prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi unitari
- 5) di stabilire che, ai fini della partecipazione ed ammissione alla gara, le ditte devono risultare qualificate SOA per la categoria OS6 (prevalente) di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207;
- 6) di stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2 del D.lgs. n. 163/06, non è ammesso procedere alla revisione prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 C. C.;
- 7) di prevedere nel bando di gara la facoltà di cui all'art. 140 , del predetto Codice Unico;
- 8) ai sensi dell'art. 26 bis della L. n. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di intervento unitario;
- 9) di prevedere altresì la possibilità, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza al fine di rispettare la tempistica imposta dalla Regione Veneto
- 10) di dare atto che nella pubblicazione del bando di gara verrà data pubblicizzazione dell'applicazione del Protocollo di Legalità;
- 11) di richiamare nel bando di Gara quanto previsto dall'art. 26 ter della legge 98/2013 come modificato dall'art. 8 comma 3 della legge 11/2015 ovvero che è prevista la corresponsione da parte della Provincia in favore dell'Appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, fino al 31/12/2015. Si applicano gli artt. 124 commi 1 e 2 e 140 commi 2 e 3 del DPR 207/10
- 8) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.700.000,00= trova copertura al capitolo 2020101-2/53;
- 9) di attestare, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs 118/2011 - allegato 4/2, che l'esigibilità della suddetta spesa è così prevista:

Anno esigibilità della spesa	2015	2016	Annualità successive
importo		€ 1.260.000,00=.	€ 403.172,12=.

Sottoscritto dal Dirigente
CAPPELLARO MARCO
con firma digitale



Provincia di Padova

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

VISTO CONTABILE

Determina N. 1630 del 15/10/2015

EDILIZIA SCOLASTICA

Proposta n° 1980/2015

Oggetto: LAVORI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO GIRARDI DI CITTADELLA. DETERMINA
A CONTRARRE CUP: G86J11001270005 .

Ai sensi dell' art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto
di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Impegno n. 1556/2015 del 16/10/2015 - RIS.4445 (1.360.000) LAVORI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA ISTITUTO GIRARDI DI CITTADELLA. DETERMINA A
CONTRARRE E. 1.656.054,66
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 2020101-2/53

Padova li, 16/10/2015

Sottoscritto dal Dirigente
(RENALDIN VALERIA)
con firma digitale