



Provincia di Padova  
EDILIZIA SCOLASTICA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 282/2016

Determina n. 223 del 17/02/2016

**Oggetto: AVVIO PROCEDIMENTO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALLE OPERE DI : “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI COMPRESO RISANAMENTO PAVIMENTAZIONE IN AMIANTO: OPERE IDRAULICHE”**

### IL RESPONSABILE UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

**PREMESSO** che, con Decreto del Presidente della Provincia datato 28.12.2015 n. 161 di reg., sono stati approvati i progetti di unico livello esecutivo redatti dai progettisti geom. Nazario Borina, geom. Dario Gallinaro, p.i. Mauro Beggiato, p.i. Fiorenzo Boschello, p.i. Luca Frigo ed arch. Paolo Monetti, datati ottobre 2014 relativi ai lavori denominati “manutenzione straordinaria edifici scolastici compreso risanamento pavimentazione in amianto”:

- opere edili ed affini dell'importo complessivo di € 350.000,00=;

- opere elettriche dell'importo complessivo di € 200.000,00=;

- **opere idrauliche dell'importo complessivo di € 150.000,00=;**

**RICHIAMATA** la determinazione reg. n. 2025/2015 che ha impegnato la spesa relativa ad interventi necessari propedeutici all'esecuzione dei lavori a valere sulle somme a disposizione del progetto;

**CONSIDERATO** che:

- per lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii e inoltre l'invito di presentazione dell'offerta è rivolto, per lavori di importo inferiore a € 500.000,00= ad almeno cinque operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero;
- l'utilizzo della suddetta procedura ammesso nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione dell'azione amministrativa, perseguendone l'efficacia e l'economicità complessiva: tali condizioni risultano congruenti con l'affidamento dell'appalto in argomento mediante procedura negoziata, che ne beneficia in termini di economia procedimentale ed efficacia esecutiva dell'intervento;

**PRESO ATTO** di quanto disciplina l'art. 82, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii che, per i contratti da stipulare **“a misura”**, stabilisce la possibilità di determinazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ovvero mediante offerta a prezzi unitari;

**RITENUTO**, pertanto, di avviare la procedura negoziata per addvenire alla stipula del contratto di appalto determinando le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base, come in materia combinatamente disciplinano gli artt. 11 e 57, comma 6, del D. Lgs n. 163/06 ss.mm.ii, l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/00 e l'art. 14 del vigente **“Regolamento per la disciplina dei contratti”** della Provincia di Padova;

**RITENUTO**, altresì, per la più efficace attuazione dell'intervento, di invitare alla procedura negoziata anzidetta gli operatori economici di cui all'elenco appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica di questa Provincia, in atti;

**PRESO ATTO** di quanto disciplina l'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii che dispone, per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro quando il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, che la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;

**CHE** si procederà ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 33/2013, con la pubblicazione della determina a contrarre;

**RICHIAMATI:**

- la determinazione dirigenziale del 17.07.2015 n. 1167 di reg., con la quale è stato assegnato all'ing. Francesco Valastro l'incarico relativo alla posizione organizzativa istituita presso il Settore Edilizia Scolastica : posizione organizzativa di direzione denominata "Ufficio

Edilizia Scolastica" che comprende funzioni di sostituzione del Dirigente in caso di impedimento come da normativa vigente, compresi i poteri di firma;

- l'art. 2 del Decreto Ministero dell'Interno 28 ottobre 2015 che differisce il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2016 da parte delle province dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016 e autorizza l'esercizio provvisorio del Bilancio 2016 ai sensi dell'art. 163, comma 3, del TUEL;
- la “Circolare orientativa sulle problematiche dei bilanci delle città metropolitane e delle province” dell'Unione Province d'Italia e dell'ANCI del 17/09/2015;
- il regolamento “Sistema di direzione” art. 2, comma 2;
- il D.Lgs n. 163/2006 s.m.i. codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture;
- il regolamento provinciale in materia di contratti;
- gli artt.107, 153 e 183 del D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267;

#### **DETERMINA**

1) di avviare il procedimento per la stipula del contratto di appalto relativo alle opere di :  
“manutenzione straordinaria edifici scolastici compreso risanamento pavimentazione in amianto:  
**opere idrauliche**”, del complessivo importo di € **150.000,00=**;

2) di stabilire, ex artt. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e 11 del D. Lgs. n. 163/06 ss.mm.ii, quanto segue:

- fine del contratto: conservazione dell'immobile scolastico;
- oggetto del contratto: manutenzione straordinaria edifici scolastici compreso risanamento pavimentazione in amianto: **opere idrauliche**;
- forma del contratto: atto pubblico amministrativo;
- clausole ritenute essenziali sono: la durata del contratto: **anni due**; la disciplina di esecuzione e contabilizzazione dei lavori: per stati di avanzamento al raggiungimento dell'importo di euro **40.000,00=**;
- scelta del contraente: procedura negoziata ex artt. all'art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii;

3) di stabilire che il contratto va stipulato “**a misura**”, ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii;

4) di far luogo, altresì, all’aggiudicazione dei predetti lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii;

- 5) di stabilire che ai sensi dell'art. 133, comma 2, del Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del C.C.;
- 6) di prevedere la facoltà di cui all'art. 140 del predetto Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- 7) di approvare l'elenco degli operatori economici appositamente predisposto dal Settore Edilizia Scolastica, in atti, dei quali, impregiudicato l'esito delle verifiche normativamente previste per l'affidamento in appalto, è stata valutata preliminarmente la sussistenza dei requisiti tecnici che consentono l'esecuzione dei lavori di cui trattasi secondo quanto in premessa riferito e nel rispetto del principio della rotazione;
- 8) di stabilire che, ai fini della partecipazione ed ammissione alla gara, le ditte devono risultare qualificate SOA **per la categoria OG11** (prevalente) di cui al D.P.R. 5.10.2010. n.207;
- 9) di far luogo, altresì, all'aggiudicazione dei predetti lavori, mediante procedura negoziata di cui all'art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii, con il criterio del prezzo più basso determinato **mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara**;
- 10) di non rendere pubblico il predetto elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del D.lgs. n.163/2006 ss.mm.ii;
- 11) di dare atto che:
- l'opera presenta il seguente cronoprogramma: inizio lavori III trimestre 2016 fine lavori III trimestre 2018;
  - la spesa di € 150.000,00= è stata finanziata nell'esercizio 2015 all'ex capitolo 2020101-1/43 corrispondente alla missione 4 programma 2 capitolo 40220201155 "Interventi straordinari urgenti presso Istituti Scolastici" del bilancio 2016 esercizio provvisorio e rinviata a fondo pluriennale vincolato per l'importo di € 148.127,07= come da cronoprogramma riportato al punto precedente;
  - tale somma verrà reiscritta a bilancio mediante il riaccertamento ordinario dei residui ai sensi del punto 9.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011;
- 12) di prevedere, ai sensi dell'art.122, comma 9, del D.lgs. n. 163/2006 ss.mm.ii, nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86;
- 13) ai sensi dell'art. 26 bis della L. n. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, perchè l'intervento si attua mediante unico cantiere presso l'edificio oggetto di adeguamento normativo e le lavorazioni sono strettamente correlate sotto il profilo tecnico esecutivo;

14) ai sensi del D.L. n. 210 del 30.12.2005 per il contratto di appalto di cui trattasi, dovrà essere prevista e pubblicizzata nella gara d'appalto la corresponsione in favore dell'appaltatore di **un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale.**

di attestare, ai sensi del principio della competenza finanziaria di cui al D.Lgs 118/2011 - allegato 4/2, che l'esigibilità della suddetta spesa è così prevista:

Anno esigibilità della spesa	2016	2017	2018
importo	78.127,07=	60.000,00=	10.000,00=

Sottoscritto dal Responsabile Ufficio Edilizia  
Scolastica  
VALASTRO FRANCESCO  
con firma digitale



# **Provincia di Padova**

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –  
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

## **VISTO CONTABILE**

Determina N. 223 del 17/02/2016

### **EDILIZIA SCOLASTICA**

Proposta n° 282/2016

**Oggetto:** AVVIO PROCEDIMENTO PER LA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO RELATIVO ALLE OPERE DI : “MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI COMPRESO RISANAMENTO PAVIMENTAZIONE IN AMIANTO: OPERE IDRAULICHE”.

Ai sensi dell’ art. 183, c.7 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Padova li, 17/02/2016

Sottoscritto dal Dirigente  
( RENALDIN VALERIA)  
con firma digitale