



Provincia di Padova
EDILIZIA SCOLASTICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Proposta n. 204/2014

Determina n. 250 del 23/01/2014

Oggetto: AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'AGGIUDICAZIONE DEL NUOVO APPALTO STAGIONE 2013-2014 PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PADOVA AFFERENTI ALLA CENTRALE A BIOMASSE DI PADOVA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE EDILIZIA SCOLASTICA

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale del 3.12.2013 n 2842 di reg., alle cui considerazioni di premessa si rimanda per concisione espositiva, intendendole come integralmente riferite nel presente testo, si è proceduto all'avvio delle procedure per l'aggiudicazione del nuovo appalto stagione 2013-2014;
- con determinazione dirigenziale del 18.12.2013 n. 3102 di reg., è stata autorizzata una seconda proroga dell'appalto per la gestione in questione periodo fino al 15.02.2014;
- con determinazione dirigenziale del 18.12.2013 n. 3104 di reg., è stato rettificato il capitolato d'oneri per quanto concerne la durata dell'appalto fino al 14.12.2014, fermo restando quanto determinato con il provvedimento dirigenziale del 3.12.2013 n 2842 di reg.;
- giuste le risultanze del verbale di gara, prot. n. 6158 del 14.01.2014, la gara sopradescritta e andata deserta in quanto nessun operatore economico invitato ha presentato offerta;

RITENUTO, pertanto, fermo restando quanto già premesso e considerato nella succitata

determinazione n. 2842/2013:

- di indire una nuova gara ufficiosa (procedura negoziata) ai sensi dell'art. 11 del Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia, per la fornitura di cui trattasi (prevalente sul servizio di conduzione degli impianti), per l'importo complessivo netto € 180.000,00= nell'ambito dell'intervento di complessivi € 228.000,00= IVA inclusa;
- di disporre che, ai sensi dell'art. 125, comma 11, del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., l'invito a presentare offerta deve essere rivolto ad almeno cinque soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero;

ACCERTATO che, come previsto dal capitolato d'appalto per l'esecuzione e dalle disposizioni impartite dalla Regione del Veneto all'atto del finanziamento dell'intervento, la fornitura di combustibile deve provenire dal territorio della regione del Veneto;

DETERMINATO, quindi, di procedere all'invito a presentare offerta per l'appalto in argomento ad operatori agricoli specializzati operanti nel territorio regionale e vicini alla centrale di consumo, qualificati ed in grado di garantire gli standard qualitativi e la costanza di approvvigionamento di biomassa necessari alla conduzione senza soluzione di continuità od altro inconveniente funzionale di detto impianto per l'intera stagione termica 2013-2014.

- poichè la parte prevalente dell'appalto è la fornitura di combustibile, di invitare alla gara i produttori del materiale medesimo stabilendo, altresì, che gli stessi, per poter presentare offerta debbano essere anche in possesso dei requisiti necessari per la gestione del servizio e dell'esecuzione dei lavori;

· i requisiti necessari per la presentazione dell'offerta debbano essere i seguenti:

a) aver eseguito, negli ultimi tre anni, servizi di manutenzione di impianti a biomassa, per un importo complessivo, al netto degli oneri fiscali, non inferiore ad € 150.000,00= (Euro *centocinquantamila/00*);

b) ai sensi dell'art. 90, del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.:

b1) aver direttamente eseguito lavori analoghi a quelli in oggetto nel quinquennio antecedente la data della lettera invito, per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare (*per la sola parte dei lavori*);

b2) aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui sopra);

b3) possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione dei lavori;

in alternativa ai punti b1, b2 e b3:

b4) possesso di attestazione SOA, ai sensi dell'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i., dalla quale risulti che il soggetto è qualificato all'esecuzione di opere per la categoria OG11 oppure OS28 ed OS30, per una classifica non inferiore alla Ia).

- di invitare alla procedura negoziata in argomento gli operatori economici di cui all'elenco depositato agli atti, contenente le anagrafiche di fornitori di combustibile solido aventi sede nel territorio della regione Veneto individuati con ricerca informale di mercato;
- di precisare che ciascun operatore economico invitato può soddisfare il possesso dei requisiti di cui sopra, partecipando alla gara come mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese o facendo ricorso all'istituto dell'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
- di non rendere pubblico tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;

RICHIAMATI i principi generali dettati dall'art. 15 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i. in tema di qualificazione nei contratti misti, trattandosi di appalto misto con prevalenza la fornitura del combustibile;

RITENUTO opportuno procedere con l'esperimento di una nuova procedura negoziata alle medesime ed identiche condizioni della precedente gara andata deserta, estendendo l'invito ad ulteriori operatori economici del settore ritenendo, in tal senso che, ponendo in gara il servizio per la sola rimanente centrale a biomassa di Padova, vi sia possibilità di manifestazione di maggior interesse alla partecipazione all'appalto;

VERIFICATO che sul sito del Ministero dell'Economia non è attiva alcuna convenzione Consip avente ad oggetto la fornitura e i servizi che la Provincia intende appaltare;

SI ATTESTA il rispetto della norma di cui all'art. 9, comma 1, lett. a), numero 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009;

RICHIAMATI inoltre:

- il D.lgs. n. 163/06 s.m.i. ed il D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.;
- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. e l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. che prevedono la determinazione a contrattare;
- l'art. 2 del vigente regolamento "sistema di direzione" : nel periodo intercorrente tra il 1° gennaio di ogni anno e l'approvazione ed assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione, i titolari dei Settori e dei Servizi sono autorizzati all'adozione di atti e determinazioni, limitatamente all'esecuzione di lavori di manutenzione, forniture e servizi ritenuti urgenti nei casi previsti dallo stesso articolo di regolamento;
- la nota del Dirigente del Settore Risorse Finanziarie del 7.01.2014 n. 1982 di prot., comunica che sino alla deliberazione del nuovo Bilancio 2014, da parte del Consiglio Provinciale, si applica l'istituto dell'esercizio provvisorio, art. 163, comma 3 del D.Lvo n. 267/2000, con l'osservanza delle regole riportate al comma 1 del predetto articolo;
- gli artt. 107, 151 e 183 del D.lgs. del 18.08.2000 n.267;

D E T E R M I N A

1. di procedere all'avvio delle procedure per l'aggiudicazione del nuovo appalto stagione 2013-2014 secondo quanto stabilito in premesse;
2. di indire, per le motivazioni in premessa descritte, una nuova procedura negoziata (gara ufficiosa) in esecuzione dell'art. 11 del Regolamento per la disciplina dei lavori, delle forniture e dei servizi in economia, per l'*appalto per la gestione degli impianti termici e di condizionamento degli immobili di competenza della Provincia di Padova afferenti alla CENTRALE A BIOMASSE DI PADOVA stagione 2013 - 2014*;
3. di stabilire, ai sensi dell'art. 24 del predetto Regolamento e con riferimento all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i., quanto segue:

- il fine dell'appalto è quello di garantire il corretto funzionamento della centrale termica a biomasse di Padova;
 - l'oggetto della gara è la fornitura di combustibile solido (cippato); il servizio di pronto intervento e reperibilità ed i lavori di manutenzione;
 - la forma del contratto sarà l'atto pubblico a cura del Segretario Generale della Provincia;
 - la scelta del contraente avverrà, mediante gara di cui all'art. 125, comma 11 del D.lgs. n. 163/2011 s.m.i., con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., calcolato come la somma degli importi offerti per l'esecuzione della fornitura, del servizio e dei lavori al netto dei rispettivi ribassi percentuali offerti dal concorrente;
 - l'importo del quadro economico complessivo è di € 228.000,00=;
4. di approvare l'elenco depositato agli atti, contenente le anagrafiche di fornitori di combustibile aventi sede nel territorio della Regione Veneto;
5. di sottrarre all'accesso ed alla divulgazione tale elenco sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 13, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.;
6. ai sensi dell'art. 26 bis della L. 98/2013, l'affidamento del presente appalto non consente la suddivisione in lotti funzionali, in quanto trattasi di fornitura ed attività gestionali e manutentive interconnesse che devono essere effettuate senza soluzione di continuità dall'operatore per la conduzione impiantistica dell'intera stagione termica;
7. di prendere atto che, la spesa complessiva di € 228.000,00= trova copertura al capitolo 1020103-1/3, bilancio 2014 esercizio provvisorio, come segue:
- € 121.363,16= a valere sull'impegno n. 1648/2013, gestione residui
 - € 106.636,84= gestione competenza 2014

secondo il seguente quadro economico:

Centrale a Biomasse di Padova

A)	SERVIZI			Euro/anno
1)	Esercizio e manutenzione centrale a biomasse e centrali satellite			48.461,08
2)	Oneri per la sicurezza relativi al servizio			707,84
	totale A servizi			49.168,92
B)	LAVORI			
1)	Lavori di riparazione e manutenzione			14.289,00
2)	Oneri per la sicurezza relativi ai lavori			220,92
	totale B lavori			14.509,92
C)	FORNITURE	Mw/h	P.U.	
1)	Energia termica prodotta (incluso trasporto cippato)	1129	120,00	115.346,59
2)	Oneri per la sicurezza forniture			974,57
	totale C forniture			116.321,16
D)	TOTALE PER SERVIZI, LAVORI E FORNITURE A+B+C			180.000,00
E)	SOMME A DISPOSIZIONE			
1)	Per ulteriori lavori di riparazione e manutenzione straordinaria			5.208,64
2)	Per incremento forniture di energia termica rispetto al fabbisogno stimato (10%)	112	120,00	13.440,00
3)	Per ulteriori servizi			1.000,00
4)	IVA sui lavori, servizi e forniture			28.351,36
	totale E somme a disposizione			48.000,00
F)	TOTALE GENERALE IMPIANTO DI PADOVA (D + E)			228.000,00

8. di prevedere un termine di ricezione delle offerte ridotto, ai sensi dell'art. 124, comma 6, lett. d) del citato D.lgs. n.163/2006 e s.m.i., stante le specifiche ragioni di urgenza in quanto trattasi di servizio da erogare in forma continuativa per garantire il riscaldamento di istituti scolastici e uffici provinciali.

Sottoscritto dal Dirigente
 PETTENE MARCO
 con firma digitale



Provincia di Padova

**SETTORE RISORSE UMANE E FINANZIARIE – PATRIMONIO –
COORDINAMENTO PROGETTI COMUNITARI – GARE E CONTRATTI**

VISTO CONTABILE

Determina N. 250 del 23/01/2014

EDILIZIA SCOLASTICA

Proposta n° 204/2014

Oggetto: AVVIO DELLE PROCEDURE PER L'AGGIUDICAZIONE DEL NUOVO APPALTO STAGIONE 2013-2014 PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI PADOVA AFFERENTI ALLA CENTRALE A BIOMASSE DI PADOVA.

Ai sensi dell' art. 151 del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Sub-Impegno n. 61/2014 del 24/01/2014 - AVVIO PROCEDURE PER AGGIUDICAZ. NUOVO APPALTO STAG.2013-2014 PER GESTIONE IMP.TERMICI E CONDIZ.IMMOBILI PROV.LI CENTRALE BIOMASSE DI PADOVA E. 121363,16
Beneficiario: GARE D'APPALTO O CONTRATTI Rif. Peg 1020103-1/3

Padova li, 27/01/2014

Sottoscritto dal Dirigente
(RENALDIN VALERIA)
con firma digitale